



## CORTE DEI CONTI

### SEGRETARIATO GENERALE DIREZIONE GENERALE GESTIONE AFFARI GENERALI

#### IL DIRIGENTE GENERALE

**DETERMINA DI MODIFICA - AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 1, LETT. b) E c) E COMMA 7 - DEL CONTRATTO (prot. n. 1670 del 1.03.2022) DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE ALL'INTERNO DELLA SEDE CENTRALE DELLA CORTE DEI CONTI IN VIA A. BAIAMONTI CIVICI N. 6 E N. 25 - ROMA**

**Smart CIG: ZA734EF2CF**

**VISTO** l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e s.m.i. che attribuisce al Ministero dell'economia e delle finanze, già Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica, la competenza a stipulare, per conto delle amministrazioni dello Stato e nel rispetto della vigente normativa in materia di procedure ad evidenza pubblica e di scelta del contraente, convenzioni per la fornitura di beni e servizi;

**VISTO** il d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., con particolare riguardo all'articolo 4, comma 2, secondo cui *"ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo"*;

**VISTO** il Regolamento autonomo di amministrazione e contabilità della Corte dei conti adottato con delibera n. 136/CP/2012 in data 31 ottobre 2012, così come modificato con delibera n. 82/CP/2019 in data 8 aprile 2019 e delibera n. 128/CP/2020 in data 12 maggio 2020;

**VISTO** il d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante il "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;

**VISTA** la legge 30 dicembre 2021, n. 234, recante *"Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024"* (pubblicata sulla Gazzetta ufficiale Serie generale n. 310 del 31 dicembre 2021, Suppl. ordinario n. 49);

**VISTO** il decreto presidenziale n. 283 del 21 dicembre 2021, che approva bilancio di previsione della Corte dei conti per l'esercizio finanziario 2022 e il bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024 (pubblicato sulla Gazzetta ufficiale Serie generale n. 15 del 20 gennaio 2022);

**VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione per la Corte dei conti 2021-2023, adottato con Provvedimento del Presidente prot. 24 del 30 luglio 2021;

**VISTA** la propria determina prot. n. 946 del 4 febbraio 2022, con cui si è disposto di procedere all'affidamento del servizio di manutenzione delle aree a verde site presso i cortili al piano terra della sede centrale in Via A. Baiamonti nn. 6 e 25 - Roma, nonché di quella recentemente realizzata all'ottavo piano della sede principale di via A. Baiamonti n. 25, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d. lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., alla Società Mari Sport Sistem S.r.l., C. F./P. Iva 12347551009, avente sede legale in Formello (Rm) al Viale Romania n. 6, per un periodo di tre anni e per un importo complessivo massimo, da porre a base della procedura, pari ad € 12.600,00, oltre IVA;

**VISTO** il documento di stipula prot. n. 1670 del 1° marzo 2022 relativo alla Trattativa diretta

su MePA n. identificativo 2018565, con cui è stato affidato il servizio sopra indicato alla Società Mari Sport Sistem S.r.l., per la durata di tre anni e per un importo complessivo pari ad € 10.836,00, oltre oneri della sicurezza pari ad € 500,00, oltre IVA;

**VISTO** l'art. 1 delle Condizioni particolari di fornitura allegate al contratto sopra richiamato, il quale, tra l'altro, prevede quanto segue *"Forniture e lavori straordinari: L'eventuale effettuazione di interventi straordinari sarà concordata tra l'Amministrazione e l'Appaltatore, mediante la stesura di un preventivo ogni volta che si ravveda la necessità di effettuare attività di manutenzione straordinaria"*;

**TENUTO CONTO** che, successivamente alla stipula del contratto, si è appreso che le lavorazioni in corso presso il cortile della sede di via A. Baiamonti n. 25 hanno determinato la necessità di effettuare ulteriori attività, complementari a quelle previste dal contratto sopra richiamato (nota prot. 1855 del 4.3.2022);

**CONSIDERATO** che non è possibile stimare puntualmente l'effettivo fabbisogno delle attività complementari o supplementari a quelle previste nel contratto prot. n. 1670/2022 stipulato con la società Mari Sport Sistem S.r.l., e, pertanto, si rende necessaria una variazione dell'originario contratto, prevedendo di effettuare delle attività extra canone a consumo per far fronte alle esigenze derivanti dalle lavorazioni in essere ed a quelle ulteriori impreviste e imprevedibili che dovessero rendersi necessarie;

**VISTO** l'art 106, comma 1, lett b) del "Codice dei contratti pubblici", secondo cui i contratti d'appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento *"per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:*

1) *risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;*

2) *comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi"*.

**VISTO** l'art 106, comma 1, c) del "Codice dei contratti pubblici", che consente, in assenza di una nuova procedura di gara pubblica, di apportare modifiche a contratti in corso di validità per la sopravvenienza di circostanze impreviste ed imprevedibili;

**VISTO** l'art 106, comma 7, del "Codice dei contratti pubblici", che dispone l'aumento del prezzo del contratto nella misura non eccedente il 50 per cento del valore iniziale;

**TENUTO CONTO** che non appare opportuno individuare un diverso fornitore a cui affidare i servizi e le attività complementari e supplementari occorrente, di modico valore, ricorrendo ad una nuova procedura di affidamento, in ossequio del principio di economicità;

**CONSIDERATA** la disponibilità della Società Mari Sport Sistem S.r.l. ad assicurare le ulteriori attività e servizi complementari e supplementari che dovessero rendersi necessari;

**RITENUTO** di variare l'importo del contratto originariamente quantificato in € 11.336,00 (euro *undicimilatrecentotrentasei/00*), IVA esclusa, nella misura del 44,11% circa e, quindi, per € 5.000,00 (euro *cinquemilaseicentosessantotto/00*), prevedendo di effettuare delle attività extra canone a consumo per far fronte ad attività ulteriori impreviste e imprevedibili che dovessero rendersi necessarie per la manutenzione delle aree a verde;

**RITENUTO** di dover conseguentemente variare in aumento l'impegno di spesa a favore della Società succitata, già imputato al capitolo 3300 - piano gestionale 11 del bilancio di previsione della Corte dei conti per l'esercizio in corso, che presenta la necessaria disponibilità;

**VISTO** quanto disposto dalla normativa vigente circa l'osservanza degli obblighi di

pubblicazione e di aggiornamento degli atti relativi alle procedure di affidamento sul profilo internet del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente";

**VISTO** quanto stabilito dall'art 106, comma 14, del "Codice dei contratti pubblici", in ordine agli obblighi di comunicazione delle modifiche contrattuali all'Osservatorio di cui all'art 213, comma 9, dello stesso "Codice";

### **DETERMINA**

1. di variare, per le motivazioni esposte in premessa, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ai sensi dell'art 106, comma 1, lett. b) e c) e comma 7, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nella misura non superiore al 50%, il valore del contratto originario prot. n. 1670/2022, stipulato in data 1° marzo 2022 con la Società Mari Sport Sistem S.r.l. C. F./P. Iva 12347551009, avente sede legale in Formello al Viale Romania n. 6, per complessivi € 5.000,00, rideterminando l'importo complessivo del contratto in € 16.336,00 (euro *sedecimilatrecentotrentasei/00*), IVA esclusa;
2. che il pagamento della spesa relativa sarà effettuato, a seguito di presentazione di fattura elettronica tramite lo SDI, ad avvenuta dichiarazione di regolare esecuzione da parte del RUP e previa verifica di conformità e accertamento del corretto ed effettivo svolgimento dei servizi, attestata dal Direttore dell'esecuzione;
3. di autorizzare, per quanto in premessa, l'imputazione dell'ulteriore spesa pari ad € 5.000,00 (euro *cinquemila/00*) sul capitolo 3300-piano gestionale 11 del bilancio di previsione della Corte dei conti per l'esercizio in corso, secondo la variazione del decreto dell'impegno nella misura del 44,11% circa dell'originario valore contrattuale;
4. di assicurare il rispetto degli obblighi di trasparenza amministrativa secondo le norme vigenti, con la pubblicazione della presente determina sul sito Web istituzionale, nella sezione "Amministrazione trasparente";
5. di provvedere, altresì, ai sensi dell'art 104, comma 14, del decreto legislativo n. 50/2016, alla comunicazione della presente determina relativa alla modifica contrattuale all'Osservatorio dei contratti pubblici per gli opportuni adempimenti e i provvedimenti di competenza.

Laura Cicchetti